



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

SETTORE V

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DA ADIBIRE AD AUTOPARCO COMUNALE E PER ALTRI USI CONSENTITI DALLA LEGGE

Pec.: ufficiotecnico@pec.comune.isoladellefemmine.pa.it
mail : ufficiotecnico@comune.isoladellefemmine.pa.it

Si rende noto che questa Amministrazione Comunale intende procedere alla locazione di un immobile da destinare ad autoparco per i mezzi comunali e non adibiti al servizio di igiene ambientale.

L'immobile deve avere le seguenti caratteristiche:

- essere necessariamente situato nel territorio del Comune di Isola delle Femmine;
- destinazione urbanistica per insediamento artigianale/industriale;
- area esterna con andamento planimetrico pianeggiante;
- superficie complessiva non inferiore a 3000 mq , di cui almeno 500 mq. costituiti da un fabbricato con altezza minima interna compresa tra i metri 3,50 / 4,00;

L'area deve avere un accesso carrabile sufficiente per mezzi autoarticolati, direttamente su strada pubblica, deve avere una idonea recinzione.

L'immobile/immobili devono essere liberi da persone e cose e non gravati da servitù, garanzie reali (ipoteche), vincoli derivanti da pignoramento o sequestro, oneri, diritti reali e personali, vizi.

Si invitano, quindi gli interessati entro il termine del presente avviso a voler presentare una proposta per la locazione di un immobile corredata dalla seguente documentazione:

- planimetria dell'immobile (edificio ed area) con indicate le singole superfici;
- dati catastali dell'immobile con elaborato planimetrico esplicativo delle vicinanze alle principali strade;
- proposta economica (espressa in cifre ed in lettere) per locazione;
- dati del proprietario dell'immobile (se persona fisica: nome e cognome, data, luogo di nascita, recapito telefonico, indirizzo posta elettronica; se persona giuridica: denominazione società, sede, recapito telefonico, indirizzo posta elettronica);
- documentazione fotografica e relativi con visuali, con almeno n. 4 riprese interne e n. 4 esterne;
- visure catastali (NCT – NCEU);
- autocertificazione sulla regolarità urbanistico con destinazione insediamento artigianale/industriale;
- indicazioni di eventuali spese ed altri oneri;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 che sull'immobile non esistono ipoteche.:

Le proposte, con relativi allegati, devono pervenire **entro le ore 12,00 del 10 aprile 2017**, mediante posta elettronica certificata o consegnata a mano, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Isola delle

femmine in Largo C. Colombo n.3.

Il presente avviso costituisce esclusivamente un invito alla manifestazione di interesse e non impegna in alcun modo il Comune a contrattare con gli operatori interessati.

La sottoscrizione della convenzione è espressamente subordinata a preventiva verifica da parte dell'Amministrazione delle proposte presentate. Il Comune, comunque, rimane pienamente libero di non dare corso alla sottoscrizione della convenzione, senza che gli operatori partecipanti possano avere nulla a pretendere a qualsiasi titolo.

Ai sensi dell'art.13, comma 1, del D. Lgs. 196/2003 i dati personali forniti saranno raccolti presso il Comune per le finalità di gestione del presente procedimento e saranno trattati presso archivi informatici e/o cartacei, anche successivamente alla conclusione della procedura stessa per le medesime finalità.

Il presente avviso è pubblicato nell'albo pretorio on-line del Comune, consultabile all'indirizzo www.comune.isoladellefemmine.pa.it

I dati personali saranno trattati, in conformità al D.Lgs. 196/2003, esclusivamente ai fini della partecipazione alla selezione delle offerte al cui presente annuncio e non verranno né comunicati né diffusi.

Con l'invio della documentazione, i concorrenti esprimono pertanto, il loro assenso al predetto trattamento.

Isola delle Femmine, 30 marzo 2017

Il Responsabile del V Settore
Arch. Enrico Minafra